

## 4 長崎市立病院の概要について

### (1) 新市立病院

#### ① 施設整備イメージ図

##### ア 国道側から見た外観イメージ図

左から順に、駐車場棟(5階)、Ⅱ期棟(地上4階・地下2階)、Ⅰ期棟(地上8階・地下2階)の建物となります。



##### イ 活水大学側から見た外観イメージ図



※ 提案時点での外観イメージ図なので、実際とは異なる場合があります。

##### ウ 国道側から見た立面図



## ② 施設の概要

### ア 事業用地

地 番：新地町 84 番 1  
常盤町 2 番 5、2 番 9、2 番 10、2 番 11、3 番 1、4 番 2 他  
敷地面積：11,017.72 m<sup>2</sup>

### イ 病院棟

延床面積：40,022 m<sup>2</sup>  
※病院機能部分は、37,888 m<sup>2</sup> (I 期 30,128 m<sup>2</sup>、II 期 7,760 m<sup>2</sup>)  
階 数：I 期棟(地下 2 階、地上 8 階)、II 期棟(地下 2 階、地上 4 階)  
主体構造：鉄筋コンクリート造一部鉄骨鉄筋コンクリート造及び  
鉄骨造(免震構造)  
病床数：500 床

### ウ 駐車場棟

延床面積：9,915 m<sup>2</sup>  
階数：地上 5 階  
駐車台数：350 台

## ③ 事業計画

項 目	期 日
事業契約締結	平成 22 年 12 月 27 日
基本設計・実施設計	平成 24 年 1 月まで
工事着工	平成 24 年 2 月
I 期工事対象建物の開院予定日	平成 26 年 2 月 1 日
駐車場棟の建物引渡し時期	平成 26 年 12 月末
II 期工事対象建物の開院予定日	平成 28 年 5 月 1 日
PFI 事業期間終了	平成 43 年 3 月末

## ④ 新市立病院が提供する医療

### ア 救命救急医療

新市立病院には、「ER 型救命救急センター」を整備しますので、休日や深夜など時間外の急な病気はもとより、すぐに手術をしなければ命に関わるような病気にも、24 時間 365 日対応します。

また、I 期棟の屋上には一刻を争う患者の搬送に備え、ヘリポート(飛行場外離着陸場)を整備します。

## イ 高度・急性期医療

新市立病院では、脳梗塞などの「脳血管障害医療」、心筋梗塞をはじめとした「冠動脈疾患医療」、日本人の死因の第1位である「がん医療」の治療にあたります。

高度・急性期医療の提供にあたっては、地域の医療機関との連携をはかります。

## ウ 周産期医療

新市立病院では、現在の市民病院が実施している母体・胎児、そして生まれたばかりの赤ちゃんのための周産期医療も引き続き行います。

## ⑤ 事業手法と事業契約の相手方

### ア 事業手法

新市立病院の整備手法は、施設の整備と運営を一括発注するPFI方式を採用していますので、新市立病院の設計や建設に加え、建設後の建物のメンテナンスや清掃、保安等の事業を一括して契約しています。

また、このPFI方式は、すでに市立図書館で導入しています。

### イ 事業契約の相手方

大成建設グループが設立した新市立病院の整備運営のための特別目的会社(SPC)である「長崎ホスピタルパートナーズ株式会社」と事業契約を締結しました。

## ⑥ 事業費

PFI方式による新市立病院の建設と運営の費用は約172億4千万円で、その内訳は、設計や建設に要する費用が約110億7千万円、平成43年3月までの建物のメンテナンスや清掃、保安等の業務に要する費用が61億7千万円となっています。

## ⑦ 施設比較

項目	新市立病院	市民病院	成人病センター
病床数	500床	414床	176床
敷地面積	11,018㎡	5,499㎡	12,359㎡
病院延べ床面積 (病院機能部分面積)	40,022㎡ (37,888㎡)	18,845㎡	10,341㎡
駐車場台数 (延べ床面積)	350台 (9,915㎡)	85台	60台
年間延べ入院患者数 (病床利用率)	160,000人 (86.0%)	125,787人 (84.5%)	41,894人 (73.2%)
年間延べ外来患者数	200,000人	128,455人	39,410人

※ 市民病院・成人病センターの患者数は、平成21年度のデータ

(参考)

① 新市立病院の機能

新市立病院が担う機能は、以下のとおりです。

機 能	対応する疾患	医 療 内 容	備 考	
救急医療	<ul style="list-style-type: none"> <li>・脳卒中</li> <li>・急性心筋梗塞</li> <li>・事故による搬送等</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・救命救急センターの整備</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・救命救急センター20床 (ICU 2床、CCU 2床)</li> <li>・ヘリポートの設置</li> </ul>	
脳血管障害医療	<ul style="list-style-type: none"> <li>・脳梗塞</li> <li>・脳出血</li> <li>・くも膜下出血等</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・血管造影、CTによる検査の実施</li> <li>・t-PA治療の実施</li> <li>・カテーテル治療の実施</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・SCU 2床の設置</li> <li>・早期リハビリの充実</li> <li>・地域連携の推進</li> </ul>	
冠動脈疾患医療 (心疾患医療)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・心筋梗塞</li> <li>・狭心症等</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・心臓カテーテル検査を積極的に取り入れ、ステント留置術を実施するなど内科的治療の充実</li> <li>・冠動脈バイパス術等の外科的治療の充実</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・CCU 4床の設置</li> <li>・血管造影室の増設</li> </ul>	
がん医療	<ul style="list-style-type: none"> <li>・消化器系、呼吸器系等の全てのがん</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・外科療法、化学療法、放射線療法、ラジオ波凝固療法、ホルモン療法の実施</li> <li>・上記治療法を組み合わせた集学的治療の実施</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域がん診療連携拠点病院</li> <li>・がん相談支援センターの設置</li> <li>・緩和ケアチーム</li> <li>・教育、研修機能の充実</li> </ul>	
周産期医療	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ハイリスク出産、低出生体重児に対する医療等</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・産科、小児科双方からの一貫した医療の実施</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・大学病院との連携</li> <li>・新生児治療室 6床、継続保育室 10床、産科病床 15床の設置</li> <li>・産科オープンシステムの普及</li> <li>・陣痛、分娩室の充実</li> </ul>	
小児医療	<ul style="list-style-type: none"> <li>・小児総合医療</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・小児救急への対応</li> <li>・各疾患への対応</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・大学病院、各専門病院との連携</li> </ul>	
血液浄化医療	<ul style="list-style-type: none"> <li>・慢性腎不全</li> <li>・急性腎不全</li> <li>・薬物中毒等</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・透析導入、急性腎不全を含めた救急透析治療、特殊血液浄化療法の実施</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・透析装置 30台</li> <li>・CAPD室の設置</li> </ul>	
各診療科の高度医療	<ul style="list-style-type: none"> <li>・紹介患者中心</li> <li>・診断困難症例</li> <li>・治療困難症例</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域医療支援病院として紹介患者を中心とした診療の実施</li> <li>・急性期医療を脱した患者に対しては、速やかに紹介医あるいは患者に最も適した医療施設に逆紹介の実施</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・各診療科の体制及び医療機器の充実</li> <li>・急性期リハビリテーションの充実</li> </ul>	
政策医療	災害医療	<ul style="list-style-type: none"> <li>・総合医療</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・災害時における総合的な医療の提供</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域災害医療センター (災害拠点病院)</li> <li>・免震構造</li> </ul>
	感染症医療	<ul style="list-style-type: none"> <li>・赤痢等感染症</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・感染症医療機能の整備</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・第二種感染症指定医療機関</li> <li>・感染症病床 6床</li> </ul>
教育研修機能	—	—	<ul style="list-style-type: none"> <li>・医師確保の拠点病院</li> <li>・研修プログラムの充実</li> <li>・後期研修医(レジデント)の確保</li> <li>・医療従事者の研修体制の充実</li> <li>・働きやすい環境づくり</li> </ul>	

※ 長崎市新市立病院整備基本計画より抜粋